



## Výzva na predloženie ponuky

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov verejného obstarávateľa: Psychiatrická liečebňa Sučany  
Sídlo: Hradiská 23, 038 52 Sučany

Kontaktná osoba pre proces VO: Ing. Lenka Fioleková, ekonomická námestníčka  
e-mail: ekon.nam@plsucany.sk  
Telefón: +421 4293209

Kontaktná osoba pre technické veci: Ing. Peter Kováčik, vedúci OTP  
e-mail: [peter.kovacik@plsucany.sk](mailto:peter.kovacik@plsucany.sk)  
Telefón: +421 903 413 376

IČO: 17 335 612  
DIČ: 2020598888  
IČ DPH: SK2020598888 - nie je platiteľ DPH

### 2. Názov predmetu zákazky:

**Maľovanie priestorov PL Sučany**

### 3. Predpokladaná hodnota zákazky:

Predpokladaná hodnota zákazky je **115 003,53** EUR bez DPH.

### 4. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je zabezpečiť strojové oškrabanie starých maľoviek, oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, spevnenie lepidlom a sieťkou, vysprávka špaliet rohov a okien, vykonanie omietky, maľby, montáž kazetových stropov a izolácia, protiplesňový náter, oprava parapetov v sídle verejného obstarávateľa v zmysle Prílohy č. 1 tejto Výzvy na predloženie ponuky – Opis predmetu zákazky.

Podrobná špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v Prílohe č. 3 Výzvy na predloženie ponuky – návrhu Zmluvy o dielo.

### 5. Lehota a miesto realizácie predmetu zákazky:

Lehota realizácie predmetu zákazky je 5 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 3 tejto Výzvy na predloženie ponuky. Miestom realizácie predmetu zákazky je sídlo verejného obstarávateľa.

### 6. Obhliadka miesta plnenia:

Verejný obstarávateľ umožňuje záujemcom/uchádzačom obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky. Ponuku záujemcu/uchádzača **je vhodné** spracovať na základe obhliadky priestorov, v ktorých má byť predmet zákazky realizovaný. Obhliadka priestorov sa uskutoční v pracovných dňoch **v 44.- 45. týždni roku 2024**, v priestoroch verejného obstarávateľa – Psychiatrická liečebňa Sučany, Hradiská 23, 038 52 Sučany.

Kontaktná osoba za účelom obhliadky miesta realizácie predmetu zákazky:

Meno: Ing. Peter Kováčik  
Funkcia: vedúci OTP  
Tel.: 043/4293202-4  
Mobil: +421 903 413 376  
e-mail: [peter.kovacik@plsucany.sk](mailto:peter.kovacik@plsucany.sk)

Obhliadky priestorov na vyššie uvedenom mieste, vo vyššie uvedenom čase sa môže zúčastniť len uchádzač, ktorý vopred oznámi kontaktnej osobe zadávateľa, že má záujem zúčastniť sa obhliadky miesta realizácie predmetu zákazky. Záujemca/Uchádzač tak musí urobiť najneskôr do **31.10.2024 do 14.00 hod.**



Súčasťou oznámenia o záujme zúčastniť sa obhliadky musí byť aj uvedenie identifikačných údajov záujemcu/uchádzača, ako aj uvedenie identifikačných údajov poverenej osoby záujemcu/uchádzača, ktorá sa predmetnej obhliadky miesta realizácie predmetu zákazky zúčastní. Záujemca/Uchádzač môže byť na obhliadke zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, resp. osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie. Záujemca/Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu záujemcu/uchádzača (právnická osoba), sa preukáže preukazom totožnosti. Poverený zástupca záujemcu/uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie. Počas obhliadky miesta realizácie predmetu zákazky verejný obstarávateľ umožňuje vlastné zameranie priestorov.

7. **Rozsah predmetu zákazky:** Verejný obstarávateľ vyžaduje predložiť ponuku na celý predmet zákazky definovaný v opise predmetu zákazky.
8. **Rozdelenie predmetu zákazky:** Verejný obstarávateľ neumožňuje rozdelenie predmetu zákazky na časti.
9. **Možnosť predloženia variantných riešení a ekvivalentných riešení:** Verejný obstarávateľ neumožňuje záujemcom predložiť variantné riešenia. Verejný obstarávateľ umožňuje uchádzačom predložiť ekvivalentné riešenie - pokiaľ sa v opise predmetu zákazky použil odkaz na konkrétnu značku, výrobcu, alebo výrobok alebo typ výrobku – tieto boli použité výlučne pre ilustráciu vtedy, ak nebolo možné dostatočne presne a zrozumiteľne opísať predmet zákazky v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a obvyklou obchodnou praxou prevažujúcou pri dodávke rovnakých alebo obdobných predmetov zákazky. V takýchto prípadoch sa má za to, že je takýto odkaz vždy doplnený slovami "alebo ekvivalentný" a platí, že uchádzač môže vždy ponúknuť aj ekvivalentné riešenie, ktoré je svojim funkčnými a technickými parametrami rovnaké alebo lepšie v súlade s ustanovením § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
10. **Jazyk ponuky:**
  - 10.1. Ponuka, musí byť predložená v štátnom jazyku, t. j. v slovenskom jazyku.
  - 10.2. Doklady a dokumenty vydané v inom ako štátnom jazyku alebo českom jazyku, ktorými uchádzač preukazuje splnenie formálnych požiadaviek na ponuku, požiadaviek na predmet zákazky alebo podmienok účasti uchádzačov sa predkladajú v pôvodnom jazyku spolu s úradným prekladom do štátneho jazyka pokiaľ táto Výzva na predloženie ponuky neustanovuje inak.
  - 10.3. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov a dokumentov je rozhodujúci úradný preklad do štátneho jazyka.
11. **Predkladanie ponuky a komunikácia**
  - 11.1. Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku.
  - 11.2. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi sa bude uskutočňovať len v slovenskom alebo českom jazyku spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah údajov uvedených v ponuke a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch.
  - 11.3. Verejný obstarávateľ bude komunikovať s uchádzačmi prostredníctvom komunikačného rozhrania informačného systému pre verejné obstarávanie IS EPVO (informačný systém elektronického verejného obstarávania IS EVO 18.0 Úradu vlády SR v rámci elektronickej platformy) dostupný na <https://www.isepvo.sk> (ďalej len „IS EPVO“). Uvedený spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi.
  - 11.4. **Pre účasť na elektronickom procese zadávania zákazky, komunikáciu v systéme IS EPVO a pre elektronické predkladanie ponuky prostredníctvom systému IS EPVO je nevyhnutná registrácia hospodárskeho subjektu, ktorý má záujem zúčastniť sa predmetného postupu zadávania zákazky. Hospodársky subjekt musí byť registrovaný v systéme IS EPVO, musí byť overený a aktívny. Bližšie informácie sú uvedené v príručkách záujemcu/uchádzača dostupných na adrese <https://www.isepvo.sk/dokumentacia/>.**
  - 11.5. Na bezproblémové používanie systému IS EPVO je nutné používať jeden z podporovaných internetových prehliadačov:



- Microsoft Internet Explorer verzia 11 alebo vyšší,
  - Microsoft Edge verzia 40 alebo vyšší,
  - Mozilla Firefox verzia 57 alebo vyšší,
  - Google Chrome verzia 60 alebo vyšší,
  - Safari verzia 12 alebo vyšší,
  - Opera verzia 50 alebo vyšší.
- 11.6. Obsahom komunikácie bude predkladanie ponúk, vysvetľovanie výzvy na predloženie ponuky, prípadné doplnenie výzvy na predloženie ponuky, vysvetľovanie predložených ponúk, oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk a pod.
- 11.7. Informácie a dokumenty (ďalej aj „zásielka“) sa považujú za doručené okamihom ich odoslania.
- 11.8. Dokumenty, správy a ostatné informácie budú uchádzačovi doručované do schránky správ v IS EPVO. Pre zobrazenie dokumentov, správ a informácií v module „Komunikácia“ sa musí uchádzač prihlásiť do IS EPVO. Ak je odosielateľom zásielky verejný obstarávateľ, uchádzačovi bude na ním určený kontaktný email (zadaný pri registrácii do IS EPVO) bezodkladne odoslaná informácia, že k predmetnej zákazke existuje nová správa.
- 11.9. Bližšie informácie týkajúce sa komunikácie a spôsobu predkladania ponuky sú uvedené v príručkách záujemcu/uchádzača dostupných na adrese <https://www.isepvo.sk/dokumentacia/>.

## 12. Lehota na predkladanie ponúk a lehota viazanosti ponúk

- 12.1. **Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do 11. 11. 2024 do 10.00 hod.**
- 12.2. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk, nie je možné vložiť ponuku do IS EPVO.
- 12.3. **Termín otvárania a vyhodnotenia ponúk je stanovený na 11. 11. 2024 bez účasti uchádzačov.**
- 12.4. **Lehota viazanosti ponúk je do 30. 04. 2025.**
- 12.5. Cenová ponuka musí byť záväzná na celé obdobie plnenia zmluvy.

## 13. Mena a ceny uvádzané v ponuke

- 13.1. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva.
- 13.2. Uchádzačom navrhovaná cena musí byť vyjadrená v EUR.
- 13.3. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedenú skutočnosť uvedie vo svojej ponuke.

## 14. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

- 14.1. Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
- 14.2. Pre doplnenie alebo zmenu elektronickej ponuky sú záväzné a určujúce aktuálne platné pokyny sú uvedené v príručkách záujemcu/uchádzača dostupných na adrese <https://www.isepvo.sk/dokumentacia/>.

## 15. Obsah ponuky

- 15.1. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať nasledovné doklady:
- a) identifikačné údaje uchádzača vrátane kontaktnej osoby oprávnenej podávať vysvetlenia k cenovej ponuke,



- b) relevantne a kompletne vyplnenú prílohu č. 2 tejto Výzvy na predloženie ponuky, podpísanú uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača,
- c) relevantne a kompletne vyplnenú prílohu č. 3 tejto Výzvy na predloženie ponuky, podpísanú uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača,

15.2. Ponuka, ktorá nesplní náležitosti uvedené v bode 15.1 bude z hodnotenia vylúčená.

## 16. Doklady predkladané úspešným uchádzačom

**Úspešný uchádzač** je pred podpisom Zmluvy o dielo povinný predložiť nasledovné doklady:

- 16.1. **výpis z registra trestov** nie starší ako tri mesiace, dokladujúci, že nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,
- 16.2. **potvrdenie Sociálnej poisťovne a potvrdenie (potvrdenia) zdravotnej poisťovne (poisťovní)**, nie staršie ako tri mesiace odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, že uchádzač nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu a čestné vyhlásenie, že v iných zdravotných poisťovniach, ako tých, ktorých potvrdenia predkladá, nemá vedené ďalšie účty ani záväzky.
- 16.3. **potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu**, nie staršie ako tri mesiace odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, že uchádzač nemá evidované nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- 16.4. **potvrdenie príslušného súdu**, nie staršie ako tri mesiace odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, že nebol na majetok uchádzača vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,
- 16.5. **doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu**, ktorá je predmetom zákazky, napr. výpis z obchodného registra, živnostenský list, a pod.,
- 16.6. **čestné vyhlásenie uchádzača**, že nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

Uchádzač predloží doklady a potvrdenia podľa bodov 16.1 až 16.6 v originálnom vyhotovení alebo ako úradne osvedčené fotokópie nie staršie ako tri mesiace odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, pokiaľ nie je stanovené inak. Doklady a potvrdenia uvedené v bodoch č. 16.1. až 16.6 je možné nahradiť dokladom preukazujúcim zápis do zoznamu hospodárskych subjektov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie SR.

## 17. Kritériá hodnotenia ponúk:

- 17.1. Kritériom na vyhodnotenie ponúk je **celková cena za predmet zákazky v EUR vrátane DPH**.
- 17.2. Uchádzač vyplní Návrh uchádzača na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom v zmysle Prílohy č. 2 tejto Výzvy na predloženie ponuky.
- 17.3. Úspešnou ponukou sa stane tá, ktorá splní formálne požiadavky na ponuku, splní požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a bude deklarovať najnižšiu cenu za dodanie predmetu zákazky.



- 17.4. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ponuku, ktorej celková cena za dodanie predmetu zákazky prevyšuje finančný limit vyčlenený obstarávateľom pre požadovaný predmet zákazky.

## 18. Obchodné podmienky

- 18.1. Predmet zákazky bude realizovaný na základe Zmluvy o dielo, ktorej návrh tvorí prílohu č. 3 tejto Výzvy na predloženie ponuky a ktorá bude uzatvorená s úspešným uchádzačom.

## 19. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

- 19.1. Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa.

## 20. Ostatné

- 20.1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť celé obstarávanie bez udania dôvodu.
- 20.2. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.
- 20.3. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo, bez udania dôvodu neuzatvoriť zmluvu na predmet zákazky s úspešným uchádzačom tejto súťaže.
- 20.4. Ak úspešný uchádzač neuzavrie Zmluvu o dielo s verejným obstarávateľom z dôvodov na strane uchádzača, verejný obstarávateľ má právo uzavrieť Zmluvu o dielo s uchádzačom, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí.

### **Prílohy:**

- Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky  
Príloha č. 2: Návrh uchádzača na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom  
Príloha č. 3: Návrh Zmluvy o dielo

V Sučanoch, dňa 24.10.2024



## OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Nižšie sú stanovené záväzné požiadavky a parametre predmetu zákazky. Pokiaľ sa v opise predmetu zákazky použil odkaz na konkrétnu značku, výrobcu, alebo výrobok alebo typ výrobku – tieto boli použité výlučne pre ilustráciu vtedy, ak nebolo možné dostatočne presne a zrozumiteľne opísať predmet zákazky v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a obvyklou obchodnou praxou prevažujúcou pri dodávke rovnakých alebo obdobných predmetov zákazky. V takýchto prípadoch sa má za to, že je takýto odkaz vždy doplnený slovami "alebo ekvivalentný" a platí, že uchádzač môže vždy ponúknuť aj ekvivalentné riešenie, ktoré je svojim funkčnými a technickými parametrami rovnaké alebo lepšie v súlade s ustanovením § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

## 1 ZÁKLADNÝ OPIS

- 1.1 Predmetom zákazky je rekonštrukcia v zmysle požadovaných parametrov vybraných priestorov, miestností a kuchyne v Psychiatrickej liečebni Sučany.
- 1.2 Predmetom zákazky je vo vybraných priestoroch v Psychiatrickej liečebni Sučany zabezpečiť strojové oškrabanie starých maľoviek, oprášenie stien, penetráciu hĺbkovým náterom, spevnenie lepidlom a sieťkou, vysprávka špaliet rohov a okien, 2 – vrstvách prevedenie vápenno – cementovej omietky, 3 – násobná maľba, zabezpečenie montáže kazetových stropov + izolácie 10 cm pod kazetový strop, v prípade kuchyne – 1x penetračný náter, 2 x protiplesňový náter, oprava parapetov, lokálne vysprávky, prípadný prenájom lešenia, príplatok za práce vo výške.

## 2 POŽADOVANÉ TECHNICKÉ (FUNKČNÉ A VÝKONNOSTNÉ) PARAMETRE A SÚVISIACE CHARAKTERISTIKY A SÚVISIACE SLUŽBY A PRÁCE



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

Uchádzačom ponúkaný predmet zákazky musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky na funkčné a výkonnostné parametre:

Názov zariadenia resp. logického celku:		Parameter	MJ	Predpokladaný počet MJ
Celok	Časť			
Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností	1.	<b>STROP</b>		
		montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	35
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	101
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	101
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	101
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	101
		<b>PODLAHA + PARAPET</b>		
		demontáž starej pláv.podlahy	m <sup>2</sup>	35
		príprava podkladu a penetrovanie	m <sup>2</sup>	35
		dodávka nivelačnej hmoty (rýchloschnúcej)	ks	30
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	35
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	35
		oprava sklobetónov-očistenie a nové zašpárovanie bielou špárovacou hmotou	ks	2
		oprava parapetov	ks	1
Názov zariadenia resp. logického celku:		Parameter	MJ	Predpokladaný počet MJ
Celok	Časť			



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

2.		STROP		
Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností	Psychiatrická ambulancia - zázemie	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	22
		STENY		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	89
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	89
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	89
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	89
		PODLAHA + PARAPET		
		demontáž starej PVC gummy	m <sup>2</sup>	22
		príprava podkladu a penetovanie	m <sup>2</sup>	22
		dodávka nivelačnej hmoty rýchloschnúcej	ks	30
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	22
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	22
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	1
Názov zariadenia resp. logického celku:	Parameter	MJ	Predpokladaný počet MJ	
Celok	Časť			
Rekonštrukcia vybraných priestorov	3.	STROP		
	Spoločenská miestnosť	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	150





		STENY		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	216
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	216
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	216
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	216
		PODLAHA + PARAPET		
		demontáž starej PVC gumy	m <sup>2</sup>	150
		príprava podkladu a penetovanie	m <sup>2</sup>	150
		dodávka nivelačnej hmoty rýchloschnúcej	ks	90
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	150
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	150
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	22
Názov zariadenia resp. logického celku:		Parameter	MJ	Predpokladaný počet MJ
Celok	Časť			
Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností	4.	STENY		
	Miestnosť sociálne sestry (budova A, I. nesebodiol)	strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	80
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	80



		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	80
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	80
		<b>STROP</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na strope	m <sup>2</sup>	34
		oprášenie stropu, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	34
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	34
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	34
		<b>PODLAHA + PARAPET</b>		
		demontáž starej PVC gumy	m <sup>2</sup>	34
		príprava podkladu a penetrovanie	m <sup>2</sup>	34
		dodávka nivelačnej hmoty rýchloschnúcej	ks	30
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	34
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	34
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	3
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>5.</b>	<b>STENY</b>		
	<b>Miestnosť vrchné sestry (budova A, 2. poschodie) + priechodná chodba</b>	strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	80
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	80
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	80



		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	80
		<b>STROP</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stope	m <sup>2</sup>	34
		oprášenie stropu, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	34
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	34
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	34
		<b>PODLAHA + PARAPETY</b>		
		demontáž starej PVC gummy	m <sup>2</sup>	34
		príprava podkladu a penetrovanie	m <sup>2</sup>	34
		odávka nivelačnej hmoty rýchloschnúcej	ks	30
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	34
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	34
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	3
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>6.</b>	<b>STROP</b>		
	<b>Nová izba pre pacientov (budova A, 2. poschodie)</b>	strojové oškrabanie starej maľovky na strope	m <sup>2</sup>	17
		oprášenie stropu, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	17
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	17
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	17
		<b>STENY</b>		
	strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	41	



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	41
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	41
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	41
		<b>PODLAHA</b>		
		oprava epoxidu kde vzniknú nové dvere	ks	1
		<b>INÉ</b>		
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	1
		dodávka a montáž novej mreže na okno	ks	1
		staticky posudok na nový otvor v nosnej priečke na dvere	ks	1
		zamurovanie starého otvoru a demontáž železnej zárubne	ks	1
		vypílenie nového otvoru na dvere do nosnej priečky, osadenie prekladov	ks	1
		dodávka nových dverí zo zárubňou , osadenie dverí a zárubne	ks	1
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>7.</b>	<b>STROP</b>		
	<b>Nová izba pre pacientov (budova A, 1. poschodie)</b>	strojové oškrabanie starej maľovky na strope	m <sup>2</sup>	17
		oprášenie stropu, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	17
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	17
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	17
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	41
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	41
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	41



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	41
		<b>PODLAHA</b>		
		oprava epoxidu kde vzniknú nové dvere	ks	1
		oprava epoxidu kde je priečka	ks	1
		<b>INÉ</b>		
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	1
		dodávka a montáž novej mreže na okno	ks	1
		statický posudok na nový otvor v nosnej priečke na dvere	ks	1
		zamurovanie starého otvoru a demontáž železnej zárubne	ks	1
		vypílenie nového otvoru na dvere do nosnej priečky, osadenie prekladov	ks	1
		dodávka nových dverí zo zárubňou , osadenie dverí a zárubne	ks	1
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>8.</b>	<b>STENY + STROP KUCHYNE</b>		
	<b>Kuchyňa</b>	1 x penetračný náter	m <sup>2</sup>	971
		3x náter protiplesňový, biely Mykostop, lokálne vysprávkvy po odpadnutej omietke	m <sup>2</sup>	971
		prenájom a montáž pojazdnej plošiny	ks	1
		príplatok za práce vo výške nad 3 metre mimo pracovnú dobu a víkend	ks	1
	<b>OPRAVA PARAPETU</b>			



		vysekanie starého obkladu	ks	2
		murárske vysprávky	ks	2
		pokládka novej dlažby a hliníkových líšt	ks	2
		zašpárovanie obkladu špárovacou hmotou	ks	2
		<b>MONTÁŽ KAZETOVÉHO STROPU V SKLADE POTRAVÍN</b>		
		montáž kazetového stropu	m <sup>2</sup>	45
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>9.</b>	<b>MONTÁŽ KAZETOVÉHO STROPU</b>		
	<b>Pokladňa</b>	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	35
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	101
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	101
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	101



		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	101
		<b>PARAPET</b>		
		rekonštrukcia parapiet	ks	1
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>10.</b>	<b>MONTÁŽ KAZETOVÉHO STROPU</b>		
	<b>Šatňa - upratovačky</b>	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm	m <sup>2</sup>	27
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	70
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	70
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	70



		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	70
		<b>PARAPET</b>		
		rekonštrukcia parapiet	ks	3
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>11.</b>	<b>MONTÁŽ KAZETOVÉHO STROPU</b>		
	<b>Veľká chodba popri telocvične</b>	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm	m <sup>2</sup>	216
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	420
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	420
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	420





# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

		malba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	420
Verejný obstarávateľ (PLS) požaduje záruku za akosť na všetky vyššie uvedené stavebné práce v trvaní 2 roky odo dňa odovzdania a prebratia stavebných prác.				

**\* Verejný obstarávateľ (PLS) uvádza, že na požadovaných hodnotách týkajúcich sa technických požiadaviek na predmet zákazky trvá a nie je možné ich meniť.**

### 3 MIESTO A TERMÍN DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

- 3.1 Miesto dodania predmetu zákazky: Psychiatrická liečebňa Sučany , Hradiská 23, 03852 Sučany
- 3.2 Termín dodania predmetu zákazky: do (5) piatich mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Dátum: .....

.....  
pečiatka a podpis osoby oprávnenej  
konať za uchádzača



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

Príloha č. 2

## Návrh uchádzača na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom

Obchodné meno uchádzača:

Sídlo (miesto podnikania) uchádzača:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaný o Obchodnom registri Okresného súdu ....., oddiel: ....., vložka č. ....

Osoby oprávnené konať v mene uchádzača podľa dokladu o oprávnení podnikat':

Telefón:

Mobil:

E-mail:

www:

Bankové spojenie:

IBAN:

č.p.	Názov položky	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena v EUR bez DPH	Celková cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	Celková cena v EUR vrátane DPH
1.	Psychiatrická ambulancia	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
2.	Psychiatrická ambulancia - zázemie	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
3.	Spoločenská miestnosť (1. poschodie)	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
4.	Miestnosť sociálne pracovníčky (budova A, 1.poschodie) + priechodová chodba	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
5.	Miestnosť vrchné sestry (budova A, 2.poschodie) + priechodová chodba	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
6.	Nová izba pre pacientov (budova A, 2. poschodie)	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
7.	Nová izba pre pacientov (budova A, 1. poschodie)	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000

Vrátane všetkých súvisiacich služieb a prác definovaných



# PSYCHIATRICKÁ LIEEBN SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

8.	Kuchyňa	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
9.	Pokladňa	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
10.	Šatňa - upratovačky	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
11.	Veľk chodba popri telocvični	celok	1		0,0000	0,0000	0,0000
<b>Celkov cena za predmet zákazky:</b>					<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

Pozn.:

Všetky cenov hodnoty vo vyššie uvedenej tabuľke je potrebn uviesť na 4 desatinn miesta.

Dátum: .....

Pečiatka a podpis osoby oprávnenej konať za uchádzača: .....



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

## ZMLUVA O DIELO

číslo: 03/2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

### Objednávateľ:

**Psychiatrická liečebňa Sučany**

Sídlo: Hradiská 876/23, 038 52 Sučany

IČO: 17335612

DIČ: 2020598888

IČ DPH: SK2020598888 – nie je platiteľ DPH

Konajúci prostredníctvom: Ing. Roman Kľučiarik, štatutárny orgán- riaditeľ

Oprávnený konať vo veciach zmluvných: Ing. Roman Kľučiarik, štatutárny orgán - riaditeľ

Oprávnený konať vo veciach technických: Ing. Peter Kováčik, vedúci OTP

Zriadená: Zriaďovaciu listinou MZ SR číslo: 3724/1991-A/V-5 zo dňa 09.12.1991

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

E-mail:

TEL.: 043/4293202-4

MOBIL: +421 903 413 376

E-mail pre doručovanie faktúr: peter.kovacik@plsucany.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

.....

Sídlo (miesto podnikania): .....

IČO: .....

DIČ: .....

IČ DPH: .....

Konajúci prostredníctvom: .....

Oprávnený konať vo veciach zmluvných: .....

Oprávnený konať vo veciach technických: .....

Zapísaný: .....

Bankové spojenie: .....

Číslo účtu IBAN: .....

E-mail: .....

TEL.: .....

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

## Článok 1

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo, ktoré je bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, a previesť na



Objednávateľa vlastnícke právo k dielu a záväzok Objednávateľa riadne a včas dodané dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.

2. Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo pod názvom: „Maľovanie priestorov PL Sučany“.
3. Pokiaľ sa jedná o budovy, v ktorých má byť realizované dielo, jedná sa o stavby, ktoré sú vedené Okresným úradom Martin, katastrálny odbor, pre okres: Martin, obec: Sučany, katastrálne územie: Sučany, evidovaná na LV č. 1911 ako:
  - a) stavba súp. č. 876, „administratíva, kuchyňa kotolňa a i.“ na parcele KN-C číslo 1905/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3.949 m<sup>2</sup>;
  - b) stavba súp. č. 877, „Pavilón A“ na parcele KN-C číslo 1905/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m<sup>2</sup>.

Stavby sú výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe správcu (Objednávateľa), a nachádzajú sa v obci Sučany, na ulici: Hradiská, popisné číslo 23 (v areáli Psychiatrickej liečebne Sučany).

4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností:
  - a) sa dielom rozumie „Maľovanie priestorov PL Sučany“, ktoré predstavuje zabezpečiť vo vybraných priestoroch Objednávateľa strojové oškrabanie starých maľoviek, oprášenie stien, penetráciu hĺbkovým náterom, spevnenie lepidlom a siečkou, vysprávka špaliet rohov a okien, dvoj-vrstvová vápenno-cementová omietka, troj-násobná maľba, montáž kazetových stropov + izolácie 10 cm pod kazetový strop, v prípade kuchyne – 1x penetračný náter, 2 x protiplesňový náter, oprava parapetov, lokálne vysprávky, prípadný prenájom lešenia, príplatok za práce vo výške; presná špecifikácia rozsahu diela v jednotlivých nebytových priestoroch je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (Opis predmetu zákazky);
  - b) dielo bude realizované v rozsahu, dispozičnom členení a v súlade s Cenovou ponukou zhotoviteľa (viď Príloha č. 2 tejto zmluvy);
  - c) súčasťou diela je aj:
    - doprava na miesto zhotovenia diela;
    - materiálno technické vybavenie pre realizáciu diela vrátane prípravy pre budúcu realizáciu.
5. Zhotovením diela sa rozumie úplné a riadne vykonanie všetkých prác bez vád a nedorobkov vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela tak, aby bolo dielo funkčné a prevádzkyschopné, ako aj vykonanie všetkých súvisiacich činností, a to aj v prípade, ak nie sú osobitne dohodnuté v tejto zmluve, avšak prináležia ku komplexnému zhotoveniu diela, a to aj:
  - a) zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení organizačného a stavebného charakteru k riadnemu vykonaniu diela;
  - b) zabezpečenie všetkých prác a dodávok súvisiacich s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku;
  - c) zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia;
  - d) zabezpečenie všetkých skúšok, atestov a revízií podľa právnych predpisov a technických noriem vzťahujúcich sa k dielu platných v čase zhotovenia a odovzdania diela, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela, vrátane zostavenia protokolov;
  - e) triedenie odpadov, nakladanie s odpadmi a odvoz odpadov vzniknutých počas realizácie diela vrátane zaplataenia poplatku za jeho uskladnenie v súlade s platnými právnymi predpismi SR v oblasti odpadového hospodárstva;
  - f) uvedenie všetkých povrchov dotknutých realizáciou diela do pôvodného stavu.

## Článok 2

### Čas a miesto zhotovenia diela vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť celé dielo v lehote najneskôr do päť (5) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.



2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ zhotoví a dodá Objednávateľovi dielo vo viacerých ucelených častiach, a to:
  - a) časť diela – maľovanie priestorov psychiatrická ambulancia – v lehote najneskôr do 30.04.2025;
  - b) časť diela – maľovanie priestorov psychiatrická ambulancia (zázemie) - v lehote najneskôr do 30.04.2025;
  - c) časť diela – maľovanie priestorov spoločenská miestnosť (1. poschodie) - v lehote najneskôr do 30.04.2025;
  - d) časť diela – maľovanie priestorov miestnosť sociálne pracovníčky + priechodová chodba (budova A, 1. poschodie) - v lehote najneskôr do 30.04.2025;
  - e) časť diela – maľovanie priestorov miestnosť vrchné sestry + priechodová chodba (budova A, 2. poschodie) - v lehote najneskôr do 30.04.2025.;
  - f) časť diela – maľovanie priestorov nová izba pre pacientov (budova A, 2. poschodie) - v lehote najneskôr do 30.04.2025;
  - g) časť diela – maľovanie priestorov nová izba pre pacientov (budova A, 1. poschodie) - v lehote najneskôr do 30.04.2025;
  - h) časť diela – maľovanie priestorov kuchyňa - v lehote najneskôr do 31.12.2024;
  - i) časť diela – maľovanie priestorov pokladňa - v lehote najneskôr do 30.04.2025;
  - j) časť diela – maľovanie priestorov šatňa (upratovačky) - v lehote najneskôr do 30.04.2025;
  - k) časť diela – maľovanie priestorov veľká chodba popri telocvični - v lehote najneskôr do 30.04.2025 .
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi nebytové priestory, v ktorých má byť zhotovené dielo podľa tejto zmluvy, najneskôr do troch (3) dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, a to formou písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov podpísaného zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v mieste, ktorým je:
  - a) stavba súp. č. 876, „administratíva, kuchyňa kotolňa a i.“ na parcele KN-C číslo 1905/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3.949 m<sup>2</sup>;
  - b) stavba súp. č. 877, „Pavilón A“ na parcele KN-C číslo 1905/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 980 m<sup>2</sup>.;toto miesto je zároveň aj miestom plnenia.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ sa stane vlastníkom zhotovovaného diela, v momente, kedy mu Zhotoviteľ dielo odovzdá.
6. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša Zhotoviteľ, a to až do doby odovzdania celého diela Objednávateľovi; prebratím diela prechádza nebezpečenstvo škody za dielo na Objednávateľa.

### Článok 3

#### Cena za dielo a platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohy a preddavky na účely úhrady ceny za dielo.
2. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že celková cena za dielo podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.  
Celková cena za dielo bez DPH je: ..... EUR.  
K príslušnej cene alebo jej časti bude Zhotoviteľ, ktorý je osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí že, pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia tejto zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k príslušnej cene navyše účtovať DPH a cena je v takom prípade považovaná za cenu konečnú vrátane DPH.



3. Cena za dielo uren v odseku 2 tohto článku je pevn, konen a nemenn. Cena za dielo predstavuje odplatu za splnenie zmluvného záväzku Zhotoviteľa vyplývajúceho z tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nm ponknut cena bola tvoren tak, že zohľadnila všetky pravidla pre tvorbu ceny, a že v cene diela je obsiahnut i predpokladan vývoj cien vstupných nákladov a predpokladan zvrenie ceny v závislosti na čase plnenia, a to počas celej doby trvania tejto zmluvy. V pripade sporu sa mňa za to, že Zhotoviteľ pred podpisom tejto zmluvy získal všetky informácie, ktore objektívne mohol alebo mal zohľadniť pri stanoveni ceny za dielo, že pri stanoveni ceny za dielo postupoval s odbornou starostlivosťou a v ponúknutej cene za dielo zohľadnil všetky tieto skutočnosti. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvrenia ceny z akehokolvek dôvodu, či už existoval pred uzatvorenm tejto zmluvy alebo vznikol pri, resp. po jej uzatvoreni, či bol spsoben zmluvnými stranami alebo tretím subjektom, alebo sa jednalo o udalosť mimo vplyvu a vole ktorejkoľvek zmluvnej strany, okrem pripadov vzniku potreby navyac prac v zmysle článku 4 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa tiež nemôže doadov zvrenia ceny za dielo v dôsledku vlastných chýb, omylov, opomenuti, nepochopen vecného a kvalitatívneho vymedzenia diela, ako aj nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly vykonávania diela.
4. Cena za dielo pokrýva tiež všetky a akekolvek interne či externe náklady alebo výdavky Zhotoviteľa na zhotovenie diela podla tejto zmluvy, t. j. na riadne a včasne dodanie diela ako aj primeraného zisku, ak táto zmluva alebo prislune vseobecne zvazne pravne predpisy neustanovujú inak.
5. V pripade, že objem vykonov a dodávok Zhotoviteľa nebol touto zmluvou dostatočne uren, jedná sa o naviac prace v zmysle článku 4 tejto zmluvy. Prace, ktore Zhotoviteľ vykoná odchylne od tejto zmluvy alebo bez prikazu Objednávateľa (naviac prace v zmysle článku 4 tejto zmluvy), nebudú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradene.
6. Zhotoviteľ je povinn repektov rozhodnutie Objednávateľa o znizen rozsahu plnenia v zmysle tejto zmluvy. V takomto pripade sa zniuje cena za dielo o cenu prac, materiálu, vyrobkov a pod., ktore na základe tohto rozhodnutia Objednávateľa nebudú vykonane alebo dodane. Rozhodnutie Objednávateľa o znizen rozsahu plnenia podla tejto zmluvy musí mať formu pisomnho dodatku k tejto zmluve, pricom Zhotoviteľ sa zavazuje takyto dodatok uzatvoriť.
7. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za dielo alebo jej prislunej časti riadnym odovzdaním a prevzatím diela (asti diela) Objednávateľovi v dohodnutom mieste zhotovenia diela, v dohodnutom mnozstve a kvalite, a to potvrdenm Protokolu o odovzdani a prevzati diela (asti diela) preukazujúceho komplexnu dodávku diela (asti diela) a jeho uvedenia do prevadzky bez akychkoľvek vad a nedorobkov, resp. s vadami, ktore nebrania riadnemu uivaniu diela. Pre vyluenie akychkoľvek pochybností sa zmluvne strany vyslovne dohodli, že:
  - a) Zhotoviteľ je oprvnen odovzdať Objednávateľovi dielo vo viacerých ucelených častiach (iastkovy Protokol o odovzdani a prevzati diela);
  - b) Zhotoviteľ je oprvnen fakturov Objednávateľovi taku časť ceny za dielo, ktora pripadá za riadne a včasne zhotovenie ucelenej časti diela.
8. Podkladom pre uhrade ceny za dielo (as diela) je faktura – daovy doklad vystaven Zhotoviteľom po vzniku nároku Zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo alebo jej časti, ktora je doruen Objednávateľovi a mňa okrem náležitostí vyžadovaných prislunmi vseobecne zvaznmi pravnmi predpismi aj tieto náležitosti:
  - a) slo zmluvy;
  - b) predmet fakturácie (dielo alebo časť diela);
  - c) jednotkovu cenu bez DPH a počet jednotiek vzťahujúcich sa ku každej položke plnenia;
  - d) sadzbu DPH vzťahujúcu sa na prislunu položku plnenia;
  - e) den vzniku prava na zaplatenie ceny za dielo alebo jej časť;
  - f) cenu bez DPH;
  - g) celkovu sumu DPH;
  - h) celkovu sumu k uhrade;
  - i) dátum splatnosti faktury;
  - j) bankove spojenie a číslo utu Zhotoviteľa, kam Zhotoviteľ požaduje predmetnu fakturu uhradiť.
9. Povinnou prilohou faktury Zhotoviteľa bude Protokol o odovzdani diela (asti diela), ktory v sulade s touto zmluvou preukazuje zhotovenie diela (asti diela) ako ucelenej časti plnenia, ktore je predmetom fakturácie.



Faktúra musí byť doručená Objednávateľovi na adresu jeho sídla alebo emailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

10. Vzhľadom k tomu, že Objednávateľ je subjektom verejného práva (podľa § 261 ods. 3 písm. d) a § 261 ods. 4 písm. a), b) Obchodného zákonníka) a zároveň poskytovateľom zdravotnej starostlivosti, je povinný splniť peňažný záväzok v lehote splatnosti 30 dní odo dňa odo dňa doručenia formálne a vecne správnej faktúry. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu za dielo bezhotovostne - prevodom na účet Zhotoviteľa. Za deň úhrady faktúry (deň zaplataenia ceny za dielo) sa pre účely tejto zmluvy rozumie deň pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa.
11. Objednávateľ je oprávnený namietat vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia predmetnej faktúry Objednávateľovi, a to vrátením faktúry Zhotoviteľovi s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad Objednávateľa voči predmetnej faktúre.
12. Ak Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi v súlade s odsekom 11 tohto článku zmluvy, lehota splatnosti faktúry sa pretrhne a doručením opravenej faktúry Zhotoviteľa začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry.
13. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu za dielo (časť diela) bankovým prevodom v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Za deň zaplataenia fakturovanej sumy sa považuje deň pripísania peňažnej sumy na bankový účet Zhotoviteľa.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nemôže postúpiť pohľadávky voči Objednávateľovi tretej osobe, podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým Zhotoviteľ postúpi pohľadávky voči Objednávateľovi tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa je podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Zhotoviteľ berie na vedomie, že súhlas Objednávateľa je platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.

## Článok 4

### Naviac práce a menej práce

1. Naviac práce sú práce, činnosti alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve ani v dohodnutej cene, a:
  - a) Objednávateľ na ich vykonaní trvá alebo si ich dodatočne vyžiadal;
  - b) Zhotoviteľ na základe svojich odborných skúseností považuje ich vykonanie za nevyhnutné k riadnemu dokončeniu diela, a pri uzatváraní tejto zmluvy nemohol ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať ich potrebu vykonania (napr. pri odkrytí pôvodných konštrukcií alebo prác dôjde k zisteniu, že odkryté konštrukcie alebo práce nie sú v takom stave ako sa pôvodne predpokladalo);
  - c) musia byť vykonané ako dôsledok skrytých väd alebo chýb, ktoré nemohol Zhotoviteľ objaviť ani pri vynaložení maximálneho úsilia pri vypracovaní cenovej ponuky;
  - d) musia byť vykonané na základe rozhodnutí orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy (v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi a nejedná sa o práce, ktorých vykonanie bolo nariadené v dôsledku porušenia povinností zo strany Zhotoviteľa pri plnení predmetu tejto zmluvy).
2. V prípade zmeny rozsahu prác vypracuje Zhotoviteľ cenovú ponuku podľa požiadaviek Objednávateľa, pričom pre ocenenie naviac prác bude Zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
  - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v Zhotoviteľom predloženej Cenovej ponuke (viď Príloha č. 2 tejto zmluvy), bude používať ceny v nej uvedené;
  - b) pri položkách, ktoré sa nevyskytovali v Zhotoviteľom predloženej Cenovej ponuke (viď Príloha č. 2 tejto zmluvy), predloží Zhotoviteľ kalkuláciu ceny.
3. Naviac práce môže Zhotoviteľ realizovať len v prípade, ak ich presný rozsah a cena budú dohodnuté v osobitne uzatvorenom písomnom dodatku k tejto zmluve. V prípade, ak naviac práce budú vyžadovať aj zmenu termínu zhotovenia diela, je Zhotoviteľ povinný do dodatku navrhnuť a zapracovať aj zmenu termínu zhotovenia diela. V prípade, ak dodatok nebude obsahovať zmenu termínu zhotovenia diela, nevznikne Zhotoviteľovi nárok na posun alebo akúkoľvek úpravu pôvodného termínu zhotovenia diela.
4. V prípade, ak vznikne potreba naviac prác, a od momentu vzniku potreby naviac prác nemôže Zhotoviteľ ďalej pokračovať v prácach, pretože bez ich realizácie nie je možné ďalej pokračovať, resp. nie je zrejmé ako má Zhotoviteľ ďalej pokračovať, prerušuje sa zhotovenie diela o dobu, o ktorú vznikla potreba naviac prác až do





momentu účinnosti dodatku k tejto zmluve, v ktorom budú dohodnuté podmienky vykonania naviac prác alebo do momentu, kedy Objednávateľ rozhodne o nevykonaní naviac prác a dá pokyn Zhotoviteľovi o ďalšom postupe v prácach, a to podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr. Takýto posun termínu zhotovenia diela sa nepovažuje za porušenie povinností zo strany Zhotoviteľa a táto skutočnosť nezakladá Objednávateľovi právo uplatniť voči Zhotoviteľovi sankcie za takýto posun termínu zhotovenia diela. V prípade, ak vznikne potreba naviac prác, je Zhotoviteľ povinný na to Objednávateľa písomne upozorniť. Ak Objednávateľ ani po uplynutí primeranej lehoty nevykoná nápravu, resp. neobjedná si u Zhotoviteľa naviac práce, môže Zhotoviteľ pokračovať vo vykonávaní diela.

5. Menej práce sú práce, činnosti alebo dodávky, ktoré sú zahrnuté v predmete tejto zmluvy a v dohodnutej cene, a:
  - a) Objednávateľ na ich vykonaní netrvá alebo ich so súhlasom Zhotoviteľa vylúčil;
  - b) Zhotoviteľ na základe svojich odborných skúseností považuje ich vykonanie za nadbytočné k riadnemu dokončeniu diela;
  - c) nemusia byť vykonané;
  - d) nesmú byť vykonané na základe rozhodnutí orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy (v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi).
6. V prípade, ak došlo k potrebe menej prác, a Zhotoviteľ v súlade s odsekom 5 tohto článku zmluvy tieto práce alebo dodávky materiálov nevykonal, nevzniká Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie časti ceny za dielo za takto nevykonané menej práce a Zhotoviteľ nie je oprávnený tieto menej práce Objednávateľovi fakturovať. Súpis zoznamu menej prác musí byť odsúhlasený oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán.

## Článok 5

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:
  - a) je povinný vykonať dielo:
    - s náležitou odbornou starostlivosťou;
    - v súlade s touto zmluvou;
    - vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť;
    - na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo;
    - v súlade s pokynmi Objednávateľa;
    - v dohodnutom čase a mieste plnenia; môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať Objednávateľovi v skoršom termíne - Objednávateľ je povinný takto skôr ponúknuté dokončené dielo od Zhotoviteľa prevziať;
    - vo vysokom štandarde rekonštrukčných prác a v kvalite podľa príslušných STN;
    - pri dodržaní predpísaných alebo schválených technologických postupov a projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov;
    - pri dodržaní podmienok neprerušenia plnej prevádzky a chodu zdravotníckeho zariadenia (nemocnice) Objednávateľa;
  - b) je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na prípadnú nevhodnú povahu jeho pokynov alebo vecí prevzatých Zhotoviteľom od Objednávateľa na účely vykonania diela, ak takú nevhodnosť Zhotoviteľ zistil, alebo mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti potrebnej na vykonanie diela; Zhotoviteľ, ktorý poruší túto svoju povinnosť, zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí Objednávateľa alebo nevhodných pokynov Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynu, Zhotoviteľa taký pokyn zaväzuje, len ak Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámil Zhotoviteľovi, že na takom pokyne napriek upozorneniu Zhotoviteľa na jeho nevhodnosť Objednávateľ trvá. Zhotoviteľ však nenesie zodpovednosť za prípadné vady diela a iné negatívne následky spojené s dodržaním takého pokynu, na ktoré Objednávateľ vyslovene upozornil. Ustanovenie tohto odseku sa primerane použije aj na veci



prevzaté Zhotoviteľom od Objednávateľa za účelom vykonania diela, na nevhodnosť ktorých Zhotoviteľ Objednávateľa upozornil v súlade s týmto odsekom;

- c) je povinný umožniť Objednávateľovi alebo poverenej osobe Objednávateľa, ak takú osobu Objednávateľ určil a Zhotoviteľovi preukázateľne oznámil, vykonanie obhliadky diela pred jeho odovzdaním a prevzatím;
- d) je povinný vopred vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela v dohodnutom mieste zhotovenia diela;
- e) je povinný odovzdať dielo v mieste dodania Objednávateľovi alebo poverenej osobe Objednávateľa, ak takú osobu Objednávateľ určil a Zhotoviteľovi preukázateľne oznámil, podpisom písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (časti diela);
- f) je povinný dodať Objednávateľovi spolu s dielom všetky doklady a dokumenty týkajúce sa diela, ktoré sú nevyhnutné pre jeho používanie, či údržbu, ak taká potreba vyplýva z povahy diela. Pod dokladmi a dokumentmi týkajúcimi sa diela sa rozumie predovšetkým: predloženie technickej dokumentácie, záručných listov a návodov v slovenskom jazyku ku všetkým dodaným zariadeniam predstavujúcim predmet plnenia podľa tejto zmluvy.

## 2. Objednávateľ:

- a) je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi za účelom riadneho zhotovenia diela nevyhnutnú súčinnosť;
- b) je povinný včas a preukázateľne informovať Zhotoviteľa o všetkých bezpečnostných, technických a iných prevádzkových predpisoch a smerniciach Objednávateľa, ktoré Objednávateľ požaduje od Zhotoviteľa dodržať;
- c) je oprávnený pokynmi usmerňovať vykonanie diela a plnenie povinností Zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy, pričom takéto jeho pokyny nesmú ísť nad rámec tejto zmluvy, dopĺňať ju ani ju meniť; v prípade ak Zhotoviteľ o to Objednávateľa požiada, Objednávateľ je povinný vyhotoviť pokyn podľa tohto odseku písomne a doručiť ho Zhotoviteľovi; pokyny Objednávateľa v zmysle tohto odseku sú pre Zhotoviteľa záväzné;
- d) je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie diela a Zhotoviteľ je povinný takúto kontrolu Objednávateľovi umožniť. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s povinnosťami podľa tejto zmluvy, je oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil alebo napravil takéto porušenie povinnosti na svoje náklady a v primeranej lehote určenej Objednávateľom;
- e) má právo pred prevzatím diela vykonať obhliadku diela a skontrolovať doklady dodávané spolu s dielom;
- f) je povinný v dohodnutom mieste dodania diela prevziať riadne a včas ponúknuté dielo (časť diela), ak je bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, resp. má právo (nie však povinnosť) prevziať dielo (časť diela) aj s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela na účel určený alebo vyplývajúci z tejto zmluvy, inak na obvyklý účel; ak sa Objednávateľ rozhodne prevziať dielo (časť diela) s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, uvedie vady diela (časti diela), v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela (časti diela) spolu s primeranou lehotou na ich odstránenie dohodnutou so Zhotoviteľom, inak 15 dní;
- g) je povinný prevziať dielo (časť diela) podpisom písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (časti diela). Dielo po jeho ukončení podlieha preberaciemu konaniu, a to v mieste realizácie diela a v termíne vzájomne vopred dohodnutom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú na čase konania preberacieho konania inak, uskutoční sa preberacie konanie v posledný deň lehoty pre vykonanie diela. Účelom preberacieho konania je v rámci preberacieho konania preveriť dohodnutým spôsobom, inak spôsobom obvyklým a primeraným povahe diela, či dielo svojimi vlastnosťami zodpovedá špecifikácii a ostatným požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (časti diela) bude odovzдание sprievodnej a technickej dokumentácie v rozsahu zodpovedajúcom charakteru diela, minimálne však:
  - protokol, v ktorom budú rozpísané položky, funkčné celky a ich komponenty, z ktorých dielo pozostáva;
  - protokol o vykonaní kompletného otestovania celého systému predpokladaného touto zmluvou (skúšobnej prevádzky).



## Článok 6

### Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

1. Dielo je vykonané riadne a včas, ak Zhotoviteľ splnil súčasne nasledovné podmienky:
  - a) dielo je vykonané v súlade s touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky;
  - b) boli úspešne vykonané všetky skúšky predpokladané touto zmluvou, ktoré preverili jeho funkčnosť a spoľahlivosť, dodržanie technických parametrov dohodnutých v tejto zmluve ako aj predpísaných technických parametrov;
  - c) dielo bolo vykonané včas – v dohodnutej lehote;
  - d) dielo nemá zjavné vady a nedorobky, ktoré by sami osebe alebo vo vzájomnom spojení bránili plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu diela), a ktoré nebudú brániť v odovzdaní a prevzatí diela.

Vadou sa rozumie: každá odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovená dokumentáciou, touto zmluvou, všetkými dokumentmi, ktoré boli podkladom pre uzavretie tejto zmluvy ako aj všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Nedorobkom sa rozumie: nedokončená časť diela (práca) oproti dokumentácii, tejto zmluve a všetkým dokumentom, ktoré boli podkladom pre uzavretie tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy (dielo) je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v dobe odovzdania diela Objednávateľovi a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý na užívanie k účelu určenému v tejto zmluve. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich subdodávateľov a za materiály a zariadenia, ktoré subdodávatelia dodávajú.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo podrobne špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (Opis predmetu zákazky) záruku za akosť v trvaní dva (2) roky od odovzdania a prevzatia diela (časti diela). Záručná doba začne plynúť odovzdaním a prevzatím diela (časti diela). Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo užívať na určený alebo obvyklý účel pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ v rámci záručnej doby vrátane doby odstraňovania takýchto vád. Záručná doba plynie pri dodaní alebo vykonaní náhradného plnenia odznova.
4. Objednávateľ je povinný plnenie prezrieť a skontrolovať pri preberaní diela v súlade s touto zmluvou. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi vady diela, na ktorý sa vzťahuje záruka, najneskôr v posledný deň záručnej doby. Reklamáciu vád diela, ktoré Objednávateľ zistí v záručnej dobe, uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne (doporučenou listovou zásielkou) alebo e-mailom, na adrese Zhotoviteľa uvedenej v záhlaví tejto zmluvy, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 5 dní od zistenia vady diela. V reklamácií Objednávateľ vadu popíše a oznámi Zhotoviteľovi voľbu svojho nároku vyplývajúcu z vady diela, ktorú si uplatňuje.
5. V prípade ak je dodaním diela s vadami porušená táto zmluva podstatným spôsobom, je Objednávateľ oprávnený:
  - a) požadovať odstránenie vád plnenia dodaním náhradného plnenia za vadné plnenie, okrem ak plnenie vzhľadom na jeho povahu nemožno vrátiť alebo odovzdať Zhotoviteľovi alebo ak od Zhotoviteľa nemožno spravodlivo žiadať prevzatie plnenia späť s ohľadom na rozsah jeho používania pred zistením vady; ak by bolo podľa stanoviska Zhotoviteľa odstránenie vady časovo alebo finančne náročné alebo inak neprimerané s ohľadom na okolnosti a účel plnenia alebo by si vyžadovalo podľa stanoviska Zhotoviteľa neprimeranú súčinnosť Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený požadovať bezplatné náhradné plnenie za vadné plnenie;
  - b) požadovať dodanie chýbajúcej časti, ak vada spočíva v neúplnosti plnenia;
  - c) požadovať odstránenie právnych vád;



- d) požadovať bezplatné odstránenie väd opravou predmetu plnenia v primeranej dobe stanovenej Objednávateľom, ak sú vady odstrániteľné; ak sa však ukáže, že vady plnenia sú neopraviteľné alebo že s ich opravou by boli podľa posúdenia Zhotoviteľa spojené neprimerané náklady, môže Objednávateľ požadovať náhradné plnenie alebo primeranú zľavu z ceny za dielo. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady plnenia v primeranej dodatočnej lehote stanovenej Objednávateľom, alebo ak odoprie vadu odstrániť pred jej uplynutím, môže Objednávateľ odstúpiť od tejto zmluvy alebo požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
- e) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
- f) odstúpiť od tejto zmluvy.

V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením vady plnenia v lehote určenej Objednávateľom v prípadoch podľa písm. a) a d) tohto odseku, alebo ak je zrejmé, že Zhotoviteľ nie je schopný vady plnenia riadne odstrániť v určenej lehote, je Objednávateľ, ak neodstúpi od tejto zmluvy, oprávnený popri nároku na poskytnutie primeranej zľavy z ceny za dielo tiež odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, pričom o tejto skutočnosti je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.

- 6. V prípade ak je dodaním diela s vadami porušená táto zmluva porušená nepodstatným spôsobom, Objednávateľ je oprávnený žiadať dodanie chýbajúceho plnenia a odstránenie ostatných väd plnenia v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom; ak Zhotoviteľ vady plnenia v lehote neodstráni, môže Objednávateľ uplatniť nárok na primeranú zľavu z ceny za dielo alebo od odstúpiť od tejto zmluvy.
- 7. Právo voľby medzi nárokmi ustanovenými v odseku 5 a 6 tohto článku patrí Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný oznámiť voľbu nároku Zhotoviteľovi spravidla spolu s oznámením vady, inak bez zbytočného odkladu po oznámení vady plnenia Zhotoviteľovi.
- 8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vybaví oprávnenú reklamáciu Objednávateľa (odstráni vadu reklamovanú v záručnej dobe riadne a dohodnutým spôsobom) bez zbytočného odkladu po uplatnení nároku Objednávateľa na odstránenie vady diela a vadu odstráni v primeranej lehote určenej Objednávateľom, spravidla nie dlhšej ako 30 dní. Ak Zhotoviteľ nezačne s odstránením vady diela v dohodnutom termíne, bezdôvodne preruší odstraňovanie vady, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu sám alebo prostredníctvom tretej osoby za cenu obvyklú v čase odstraňovania vady, a to na náklady Zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady spojené s odstránením vady diela je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry. Objednávateľ po odstránení vady diela písomne potvrdí Zhotoviteľovi odstránenie vady diela. Pokiaľ bolo zistené, že Zhotoviteľ nezodpovedá za vadu, môže Objednávateľ požadovať od Zhotoviteľa odstránenie vady, avšak v takomto prípade znáša všetky náklady s tým spojené.
- 9. Objednávateľ berie na vedomie, že je povinný používať dielo len na účel, na ktoré je určené a dodržiavať známe pravidlá na jeho použitie.
- 10. Zmluvné strany berú na vedomie, že záruka sa nevzťahuje na vady diela, ku ktorým došlo:
  - a) po prechode nebezpečenstva škody na diele vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Zhotoviteľ;
  - b) v dôsledku nesprávneho zaobchádzania, obsluhy, alebo užívania v rozpore s podmienkami užívania diela stanovenými v príslušnej dokumentácii dodanej spolu s dielom, inak v rozpore s obvyklými podmienkami užívania dodaného diela;
  - c) v dôsledku akejkoľvek živeľnej udalosti;
  - d) v dôsledku neodborného zásahu Objednávateľa alebo tretej osoby bez súhlasu Zhotoviteľa;
  - e) v dôsledku zanedbania predpísaných nevyhnutných úkonov, o potrebe vykonania ktorých bol Objednávateľ náležite informovaný zo strany Zhotoviteľa.

## Článok 7

### Zmluvné pokuty, úroky z omeškania a ďalšie dojednania

- 1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s termínom dodania diela uvedeným alebo dohodnutým v Článku 2 odsek 1 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške vo výške 150 EUR,



a to za každý aj začatý deň omeškania s dodaním diela, maximálne však do výšky 100 % ceny za dielo bez DPH uvedenej v Článku 3 ods. 2 tejto zmluvy. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje Zhotoviteľa povinnosti dodať Objednávateľovi príslušné omeškané plnenie v zmysle tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Zhotoviteľa s termínom odstránenia vád diela počas záručnej doby (Článok 6 ods. 8 tejto zmluvy), je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 150 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vád diela, maximálne však do výšky 100 % ceny za dielo bez DPH uvedenej v Článku 3 ods. 2 tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak je Objednávateľ, ktorý je subjektom verejného práva, v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, vzniká Zhotoviteľovi, ktorý si splnil svoje zákonné a zmluvné povinnosti, právo požadovať od Objednávateľa z nezaplatenej sumy úroky z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 1 ods. 2 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, v sadzbe, ktorá sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania zvýšenej o deväť percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania, a to bez potreby osobitného upozornenia.
4. Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty alebo úrokov z omeškania oznámi oprávnená strana doručením faktúry druhej zmluvnej strane; splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane.
5. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy a navzájom si budú oznamovať všetky okolnosti a informácie, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plnenie podľa tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude s Objednávateľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť proces dodania dohodnutého diela alebo proces poskytovania služieb podľa tejto zmluvy, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť dohodnutý termín pre dodanie diela v zmysle tejto zmluvy.

## Článok 8

### Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú - 5 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy Zhotoviteľ nie je oprávnený (teda nesmie) svoje dodávateľské práva na predmet tejto zmluvy (dielo), ktoré mu vyplývajú z tohto zmluvného vzťahu uzavretého s Objednávateľom na základe výsledku verejného obstarávania, preniesť na iného Zhotoviteľa alebo odstúpiť inému Zhotoviteľovi.

## Článok 9

### Ukončenie zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

1. Táto zmluva môže zaniknúť, okrem riadneho splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z nej vyplývajúcich, na základe:
  - a) písomnej dohody zmluvných strán;
  - b) písomnej výpovede, v 2-mesačnej výpovednej lehote bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po mesiaci v ktorom bude výpoveď doručená druhej zmluvnej strane;



- c) odstúpenia od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
2. Výpoveď tejto zmluvy podľa ods. 1 písm. b) tohto článku musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Výpoveďou táto zmluva zaniká v posledný deň výpovednej lehoty.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
  - a) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa tejto zmluvy podstatným spôsobom;
  - b) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa tejto zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej Objednávateľom;
  - c) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, na základe ktorého došlo k uzatvoreniu tejto zmluvy, bolo konštatované porušenie zákona;
  - d) ponuka Zhotoviteľa bola Objednávateľom vyhodnotená ako víťazná ponuka v dôsledku machinácií a podvodných postupov Zhotoviteľa;
  - e) Zhotoviteľ neodôvodnene odmietne, alebo zanedbá plnenie záväzného pokynu Objednávateľa v súlade s touto zmluvou;
  - f) Zhotoviteľ postúpi svoje práva z tejto zmluvy alebo uzatvorí zmluvu o subdodávke v rozpore s podmienkami tejto zmluvy;
  - g) Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi vedome nepravdivé a zavádzajúce informácie, resp. neposkytne informácie v súlade s požiadavkami Objednávateľa na plnenie týkajúce sa tejto zmluvy;
  - h) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia;
  - i) Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť;
  - j) Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností z tejto zmluvy;
  - k) Zhotoviteľ je v procese verejného obstarávania prehlásený za subjekt, ktorý vážne porušil zmluvu tým, že si neplní svoje zmluvné povinnosti;
  - l) u Zhotoviteľa prebehla zmena kontroly, organizačná zmena, zmena právnej formy, zmena štatutárnych orgánov a tieto zmeny nie sú pre Objednávateľa konajúc rozumne a odôvodnene akceptovateľné;
  - n) Zhotoviteľ stratí iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
  - a) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa tejto zmluvy podstatným spôsobom;
  - b) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa tejto zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej Zhotoviteľom;
  - c) u Zhotoviteľa existujú zákonné dôvody pre odmietnutie dodania diela;
  - d) dodaním diela by bol alebo mohol byť porušený zákon alebo iný všeobecne záväzný právny predpis;
  - e) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, na základe ktorej došlo k uzavretiu tejto zmluvy, bolo konštatované porušenie zákona.
5. Pre účely tejto zmluvy sa porušenie povinnosti zmluvnej strany považuje za podstatné, v prípade ak:
  - a) také porušenie táto zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy za podstatné porušenie vyslovene označujú; alebo
  - b) ak zmluvná strana porušujúca túto zmluvu vedela v čase uzavretia tejto zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel tejto zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola táto zmluva uzavretá, že druhá zmluvná strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení tejto zmluvy.
6. Odstúpenie musí mať písomnú formu a je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy táto zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
7. Ukončením platnosti tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán v nej zakotvené, okrem nárokov na úhradu spôsobenej škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie a úroky, ako aj nárok kupujúceho na bezplatné odstránenie zistených väd dodaného tovaru, resp. záručných väd a nárokov.



## Článok 10

### Komunikácia zmluvných strán

1. Akékoľvek oznámenia druhej zmluvnej strane, pre ktoré táto zmluva vyžaduje písomnú formu, budú doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo touto zmluvnou stranou po uzavretí tejto zmluvy na tento účel písomne oznámenú.
2. Každá správa, súhlas, schválenie alebo rozhodnutie, ktoré sa požadujú na základe tejto zmluvy, sa vyhotovia, ak nie je stanovené inak, v písomnej podobe. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
3. Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti tejto zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
4. Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s touto zmluvou sa považuje za doručенú druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
  - a) elektronickej pošty (email) dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala email od odosielaajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho emailu odosielaajúcej zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielaajúcej zmluvnej strane potvrdenie o prijatí emailu do 48 hodín, inak sa bude takýto email považovať za nedoručený. Pre potreby doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (email) sa použije adresa zmluvnej strany uvedená v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ príslušná zmluvná strana neurčí inak; alebo
  - b) pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná „doporučene“ s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej zmluvnej strane poštou, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
5. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov uvedených v tejto zmluve.

## Článok 11

### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany pre účely tejto zmluvy určujú kontaktné osoby zodpovedné za vecnú a odbornú komunikáciu v súvislosti s touto zmluvou, a to:
  - a) za Objednávateľa: titul, meno a priezvisko: Ing. Peter Kováčik, vedúci OTP, Tel: 043 4293202-4, Mobil: +421 903 413 376; E-mail: [peter.kovacik@plsucany.sk](mailto:peter.kovacik@plsucany.sk);
  - b) za Zhotoviteľa: titul, meno a priezvisko: ....., Tel.: ....., Mobil: ....., E-mail: .....@.....
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané písomným dodatkom k tejto zmluve po vzájomnej dohode a podpísané oprávnenými osobami zmluvných strán za predpokladu, že uzatvorenie dodatku nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení. Uvedené sa netýka zmeny kontaktných osôb uvedených v odseku 1 tohto článku, ktoré môže príslušná zmluvná strana zmeniť svojim jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a právne vzťahy ňou založené a s ňou súvisiace sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v



znení neskorších predpisov.

4. Všetky spory vzniknuté medzi zmluvnými stranami v súvislosti s právami a povinnosťami zmluvných strán z tejto zmluvy alebo zmluvou založenými, vrátane sporov o ich plnenie, či neplnenie, o platnosť, neplatnosť, účinnosť, neúčinnosť, výklad a určenie práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, bude príslušný rozhodovať vecne príslušný všeobecný súd v mieste sídla Objednávateľa, ak príslušné všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa občianskeho súdneho konania neustanovujú kogentne inak.
5. Ak je alebo sa stane jedno alebo viaceré z ustanovení tejto zmluvy neplatnými, nevzťahuje sa táto skutočnosť na ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ustanovenie, ktoré sa preukáže ako právne neplatné, ustanovením s rovnakým alebo čo najbližším hospodárskym účelom sledovaným pôvodným neplatným ustanovením.
6. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania poslednou zmluvnou stranou. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva vrátane všetkých jej príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto zmluve ako dôverné v zmysle § 271 ods. 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie. Táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
7. Ak zanikne jedna zo zmluvných strán, prechádzajú jej práva a povinnosti z tejto zmluvy na jej právneho zástupcu.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
9. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po podpísaní Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy zmluvy a Objednávateľ dva (2) rovnopisy zmluvy.
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:  
Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky;  
Príloha č. 2: Cenová ponuka Zhotoviteľa.

V Sučanoch, dňa .....

V ..... dňa .....

**Za Objednávateľa:**

**Za Zhotoviteľa:**

**Psychiatrická liečebňa Sučany**

.....

.....  
Ing. Roman Kľučiarik,  
štatutárny orgán - riaditeľ

.....  
.....

**Príloha č. 1**

## OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Nižšie sú stanovené záväzné požiadavky a parametre predmetu zákazky. Pokiaľ sa v opise predmetu zákazky použil odkaz na konkrétnu značku, výrobcu, alebo výrobok alebo typ výrobku – tieto boli použité výlučne pre ilustráciu vtedy, ak nebolo možné dostatočne presne a zrozumiteľne opísať predmet zákazky v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a obvyklou obchodnou praxou prevažujúcou pri dodávke rovnakých alebo obdobných predmetov zákazky. V takýchto prípadoch sa má za to, že je takýto odkaz vždy doplnený slovami "alebo ekvivalentný" a platí, že uchádzač môže vždy ponúknuť aj





ekvivalentné riešenie, ktoré je svojim funkčnými a technickými parametrami rovnaké alebo lepšie v súlade s ustanovením § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

## 4 ZÁKLADNÝ OPIS

1.3 Predmetom zákazky je rekonštrukcia v zmysle požadovaných parametrov vybraných priestorov, miestností a kuchyne v Psychiatrickej liečebni Sučany.

1.4 Predmetom zákazky je vo vybraných priestoroch v Psychiatrickej liečebni Sučany zabezpečiť strojové oškrabanie starých maľoviek, oprášenie stien, penetráciu hĺbkovým náterom, spevnenie lepidlom a sieťkou, vysrávka špaliet rohov a okien, 2 – vrstvách prevedenie vápenno – cementovej omietky, 3 – násobná maľba, zabezpečenie montáže kazetových stropov + izolácie 10 cm pod kazetový strop, v prípade kuchyne – 1x penetračný náter, 2 x protiplesňový náter, oprava parapetov, lokálne vysrávky, prípadný prenájom lešenia, príplatok za práce vo výške.

## 5 POŽADOVANÉ TECHNICKÉ (FUNKČNÉ A VÝKONNOSTNÉ) PARAMETRE A SÚVISIACE CHARAKTERISTIKY A SÚVISIACE SLUŽBY A PRÁCE

Uchádzačom ponúkaný predmet zákazky musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky na funkčné a výkonnostné parametre:

Názov zariadenia resp. logického celku:		Parameter	MJ	Predpokladaný počet MJ
Celok	Časť			
Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností	1.	<b>STROP</b>		
		montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	35
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	101
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	101
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	101
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	101
		<b>PODLAHA + PARAPET</b>		
		demontáž starej pláv.podlahy	m <sup>2</sup>	35
		príprava podkladu a penetrovanie	m <sup>2</sup>	35



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

		dodávka nivelačnej hmoty (rýchloschnúcej)	ks	30
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	35
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	35
		oprava sklobetónov-očistenie a nové zašpárovanie bielou špárovacou hmotou	ks	2
		oprava parapetov	ks	1
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>2.</b>	<b>STROP</b>		
	<b>Psychiatrická ambulancia – zázemie</b>	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	22
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	89
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	89
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	89
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	89
		<b>PODLAHA + PARAPET</b>		
		demontáž starej PVC gumy	m <sup>2</sup>	22



		príprava podkladu a penetrovanie	m <sup>2</sup>	22
		dodávka nivelačnej hmoty rýchloschnúcej	ks	30
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	22
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	22
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	1
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>3.</b>	<b>STROP</b>		
	<b>Spoločenská miestnosť (1. poschodie)</b>	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	150
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	216
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	216
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	216
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	216
		<b>PODLAHA + PARAPET</b>		
		demontáž starej PVC gumy	m <sup>2</sup>	150



		príprava podkladu a penetrovanie	m <sup>2</sup>	150
		dodávka nivelačnej hmoty rýchloschnúcej	ks	90
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	150
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	150
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	22
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>4.</b>	<b>STENY</b>		
	<b>Miestnosť sociálne sestry (budova A, 1. poschodie) + priechodná chodba</b>	strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	80
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	80
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	80
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	80
		<b>STROP</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na strope	m <sup>2</sup>	34
		oprášenie stropu, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	34
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	34



		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	34	
		<b>PODLAHA + PARAPET</b>			
		demontáž starej PVC gumy	m <sup>2</sup>	34	
		príprava podkladu a penetrovanie	m <sup>2</sup>	34	
		dodávka nivelačnej hmoty rýchloschnúcej	ks	30	
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	34	
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	34	
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	3	
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>	
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>				
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>5.</b>	<b>STENY</b>			
	<b>Miestnosť vrchné sestry (budova A, 2. poschodie) + priechodná chodba</b>	strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	80	
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	80	
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	80	
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	80	
	<b>STROP</b>				
		strojové oškrabanie starej maľovky na stope	m <sup>2</sup>	34	
		oprášenie stropu, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	34	



		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	34
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	34
		<b>PODLAHA + PARAPETY</b>		
		demontáž starej PVC gummy	m <sup>2</sup>	34
		príprava podkladu a penetrovanie	m <sup>2</sup>	34
		dodávka nivelačnej hmoty rýchloschnúcej	ks	30
		vyliatie nivelačnej hmoty	m <sup>2</sup>	34
		príprava podkladu, pokládka podložky, pokládka laminátovej podlahy, montáž prechodových a obvodových líšt	m <sup>2</sup>	34
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	3
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>6.</b>	<b>STROP</b>		
	<b>Nová izba pre pacientov (budova A, 2. poschodie)</b>	strojové oškrabanie starej maľovky na strope	m <sup>2</sup>	17
		oprášenie stropu, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	17
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	17
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	17
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	41
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	41
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	41



		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	41
		<b>PODLAHA</b>		
		oprava epoxidu kde vzniknú nové dvere	ks	1
		<b>INÉ</b>		
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	1
		dodávka a montáž novej mreže na okno	ks	1
		staticky posudok na nový otvor v nosnej priečke na dvere	ks	1
		zamurovanie starého otvoru a demontáž železnej zárubne	ks	1
		vypílenie nového otvoru na dvere do nosnej priečky, osadenie prekladov	ks	1
		dodávka nových dverí zo zárubňou , osadenie dverí a zárubne	ks	1
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>7.</b>	<b>STROP</b>		
	<b>Nová izba pre pacientov (budova A, 1. poschodie)</b>	strojové oškrabanie starej maľovky na strope	m <sup>2</sup>	17
		oprášenie stropu, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	17
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	17
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	17
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	41
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	41
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	41



		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	41
		<b>PODLAHA</b>		
		oprava epoxidu kde vzniknú nové dvere	ks	1
		oprava epoxidu kde je priečka	ks	1
		<b>INÉ</b>		
		nové parapety na všetky okná z vnútra	ks	1
		dodávka a montáž novej mreže na okno	ks	1
		statický posudok na nový otvor v nosnej priečke na dvere	ks	1
		zamurovanie starého otvoru a demontáž železnej zárubne	ks	1
		vyplnenie nového otvoru na dvere do nosnej priečky, osadenie prekladov	ks	1
		dodávka nových dverí zo zárubňou , osadenie dverí a zárubne	ks	1
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>8.</b>	<b>STENY + STROP KUCHYNE</b>		
	<b>Kuchyňa</b>	1 x penetračný náter	m <sup>2</sup>	971
		3x náter protiplesňový, biely Mykostop, lokálne vysprávky po odpadnutej omietke	m <sup>2</sup>	971
		prenájom a montáž pojazdnej plošiny	ks	1
		príplatok za práce vo výške nad 3 metre mimo pracovnú dobu a víkend	ks	1





		<b>OPRAVA PARAPETU</b>		
		vysekanie starého obkladu	ks	2
		murárske vysprávky	ks	2
		pokládka novej dlažby a hliníkových líšt	ks	2
		zašpárovanie obkladu špárovacou hmotou	ks	2
		<b>MONTÁŽ KAZETOVÉHO STROPU V SKLADE POTRAVÍN</b>		
		montáž kazetového stropu	m <sup>2</sup>	45
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>9.</b>	<b>MONTÁŽ KAZETOVÉHO STROPU</b>		
	<b>Pokladňa</b>	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	35
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	101
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	101



		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	101
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	101
		<b>PARAPET</b>		
		rekonštrukcia parapiet	ks	1
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>10.</b>	<b>MONTÁŽ KAZETOVÉHO STROPU</b>		
	<b>Šatňa – upratovačky</b>	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	27
		<b>STENY</b>		
		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	70



		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	70
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	70
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	70
<b>PARAPET</b>				
		rekonštrukcia parapiet	ks	3
<b>Názov zariadenia resp. logického celku:</b>		<b>Parameter</b>	<b>MJ</b>	<b>Predpokladaný počet MJ</b>
<b>Celok</b>	<b>Časť</b>			
<b>Rekonštrukcia vybraných priestorov a miestností</b>	<b>11.</b>	<b>MONTÁŽ KAZETOVÉHO STROPU</b>		
	<b>Veľká chodba popri telocvične</b>	montáž kazetového stropu (kazetový strop, konštrukcia, izolácia 10 cm)	m <sup>2</sup>	216
		<b>STENY</b>		



		strojové oškrabanie starej maľovky na stenách	m <sup>2</sup>	420
		oprášenie stien, penetrácia hĺbkovým náterom, lepidlo, sieťka, rohovníky	m <sup>2</sup>	420
		prevedenie vápenno-cementovej omietky – 2x vrstva	m <sup>2</sup>	420
		maľba biela 3-násobná	m <sup>2</sup>	420

Verejný obstarávateľ (PLS) požaduje záruku za akosť na všetky vyššie uvedené stavebné práce v trvaní 2 roky odo dňa odovzdania a prebratia stavebných prác.

\* Verejný obstarávateľ (PLS) uvádza, že na požadovaných hodnotách týkajúcich sa technických požiadaviek na predmet zákazky trvá a nie je možné ich meniť.

## 6 MIESTO A TERMÍN DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

6.1 Miesto dodania predmetu zákazky: Psychiatrická liečebňa Sučany , Hradiská 23, 03852 Sučany

6.2 Termín dodania predmetu zákazky: do (5) piatich mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Príloha č. 2

## CENOVÁ PONUKA ZHOTOVITEĽA



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

---



# PSYCHIATRICKÁ LIEČEBŇA SUČANY

Hradiská 23, 038 52 Sučany

---